# Luontotyyppitiedon hyödyntäminen kaupunkisuunnittelussa: lutut ja rytyt kaavoituksessa

10.11.2026 Ville Selonen ja Eeva Eitsi, Yleiskaavoitus,
Kestävä kaupunki –tiimi

Vantaa

# VANTAAN KAUPUNKISTRATEGIA 2026 – 2029

**Strateginen päämittari ja tavoitetaso :**

- ***Luonnon tila luontoarvohehtaareina***
- ***Luonnon ja rakennetun ympäristön tila paranee***

**Tavoite, mittari ja tavoitetaso:**

- ***Olemme luontopositiivisia***
- ***Luonnon heikentymättömyys***
- ***Asemakaavoissa luontohaitan täysmääräinen hyvittäminen***



# Mikä on luontopositiivinen kaupunki?

Luonnon heikentymättömyys ja kompensaatio rakentaa pohjan.
Luontopositiivisuus vaatii enemmän.

## Perusta

**Paikallinen luontovaikutus**

**Luonnon heikentymättömyys**
→ Ekologinen kompensaatio




## Lisäksi

**Rakennettu ympäristö**
Lähiluonto ja saavutettavuus
Ekosysteemipalvelut ja luontoaltistus
Globaali luontojalanjälki

**Hyvittäminen estää nettotappion. Positiivinen muutos edellyttää myös lisätoimia.**

## Muut luontotyöt

Kasvatus ja koulutus
”Luontosydämenjälki”
Arvo- ja asennemuutokset

* **Luontokadon pysäyttämistä kuvaavien keskeisten käsitteiden määrittely.** 10-kaupunkien katsaus luonnon tilan seurantaan, 2026.

# Luontotyyppitieto LUTUt ja RYTYt

Ohjaa toteuttamaan lievennyshierarkiaa

- Tunnistetaan arvokkaimmat alueet
- Tunnistetaan, missä haitta on pienin
- Tunnistetaan lieventämistoimenpiteet
- Tunnistetaan monimuotoisuudelle ja kehittämiselle potentiaaliset alueet
- Kaavaratkaisut, -merkinnät yms.





Vantaa

# Luontoarvojen tunnistaminen

VAATII, ETTÄ KARTOITETAAN **KAIKKI** LUONTOTYYPIT

Selvitetään luonnon ja rakennetun ympäristön luontotyypit – LUTUT ja RYTYT



Vantaa

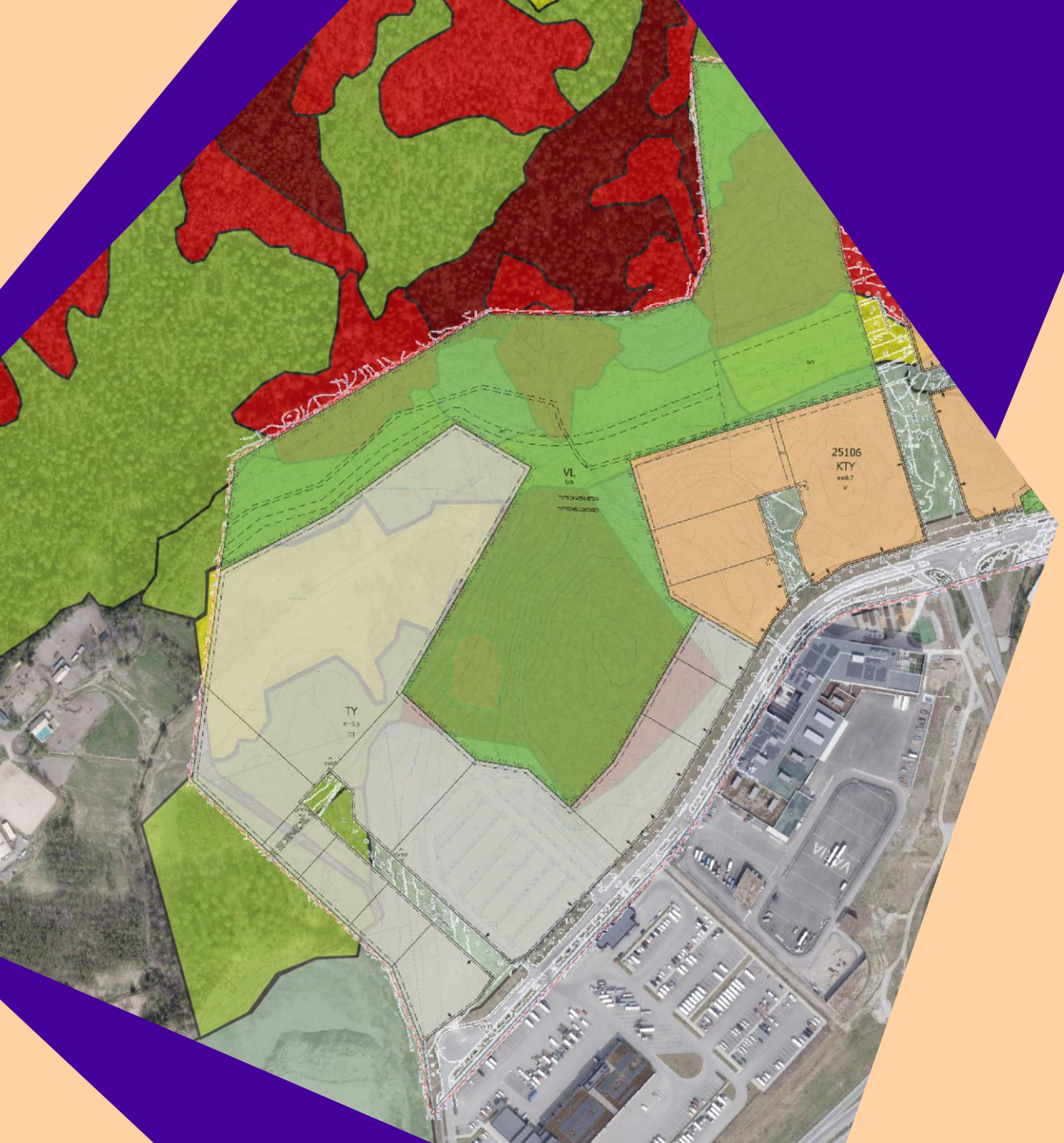
# Luontoarvojen tunnistaminen

VAATII, ETTÄ KARTOITETAAN **KAIKKI** LUONTOTYYPIT

Selvitetään luonnon ja rakennetun ympäristön luontotyypit – LUTUT ja RYTYT

Kaikkien alueiden tulee saada ekologisen tilan arvo → luonnonarvohehtaarit

Vantaa




# Luontoarvojen tunnistaminen

Suunnitellaan rakentaminen niin että syntyvä luontohaitta minimoidaan.

Vältetään – lievennetään – hyvitetään

Arvokkaimmat LUTUt

Monimuotoisuuspotentiaalisimmat RYTYt

Hyvitetään välttämätön haitta – LUTUt!, RYTYt?

# Alueellinen viherkerroin, CASE Rauhalanlaakso

**Alueellinen viherkerroin –menetelmä on paikkatietopohjainen työkalu ja kehitetty parantamaan kaupunkialueiden luonnon monimuotoisuutta ja sopeutumista ilmastonmuutokseen**:
https://figbc.fi/julkaisut/arvo-alueellinen-viherkerroin-2025

**Lähtötietoina luontotyyppiaineisto (luonnon luontotyypit ja rakennetun ympäristön luontotyypit) ja arviot/tiedot luontotyyppien ekologisesta tilasta**

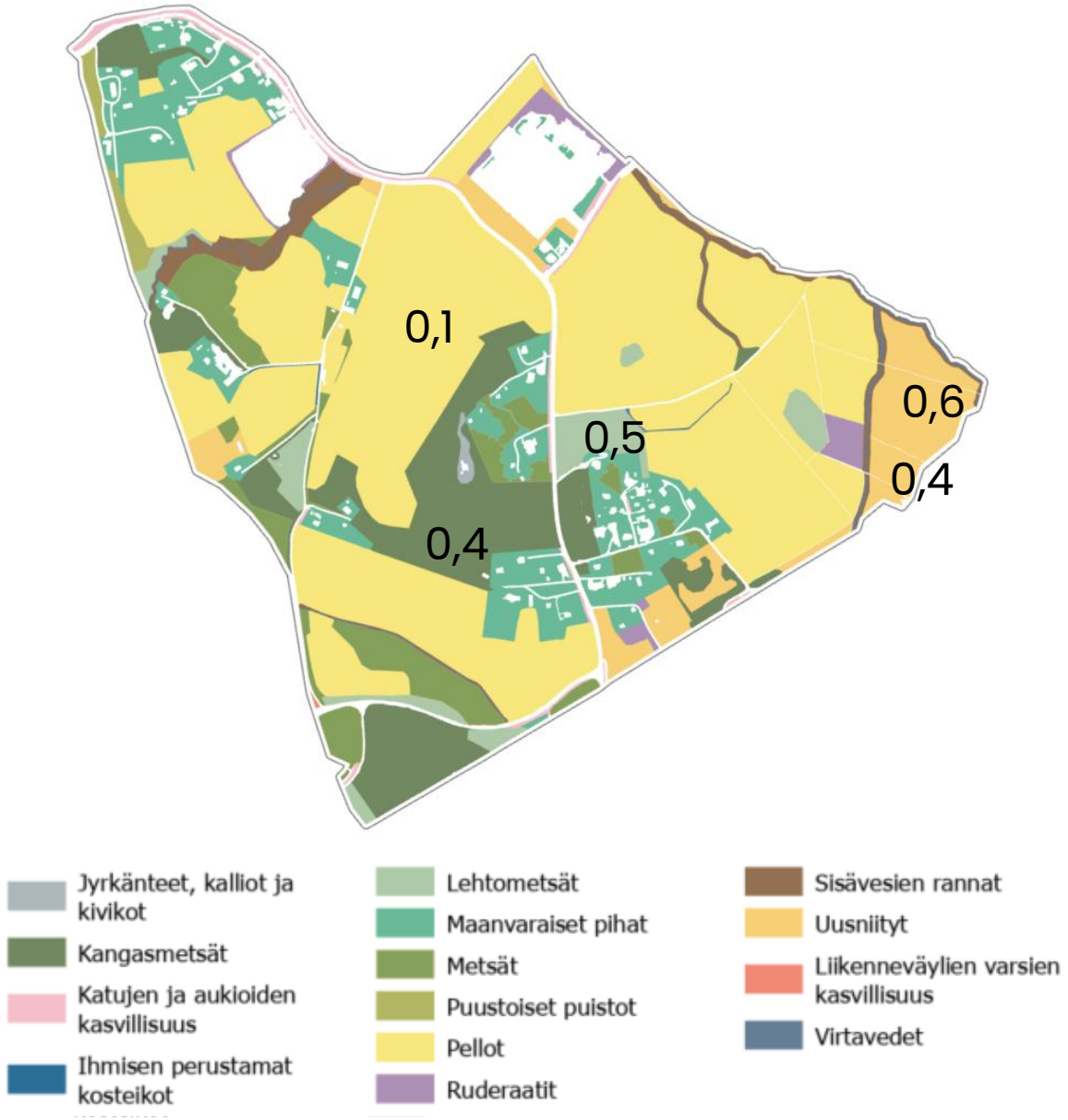
**Laskee kolme arvoa: LUMO –arvo, Ilmastoviisaus –arvo ja Hyvinvointi -arvo**

Vantaa

# Luontotyypit, nykytilanne

Kaavarunkoalueen pinta-alasta suurin osa on nykyisellään rakentamatonta, ja vain noin 10 % rakennettua. **Yli puolet kasvullisesta pinta-alasta edustaa rakennetun ympäristön luontotyyppiä pellot**. Luontotyypeistä noin 35 % on luontaisia luontotyyppejä eli metsiä, avokallioita, virtavesiä ja niiden rantoja.

Esimerkkejä ekologisesta tilasta
- pellot 0,1
- Kangasmetsä, nuori kasvatusmetsä 0,4
- Lehto, ojitettu 0,5
- Uusniitty 0,4
- Uusniitty, arvoniitty 0,6



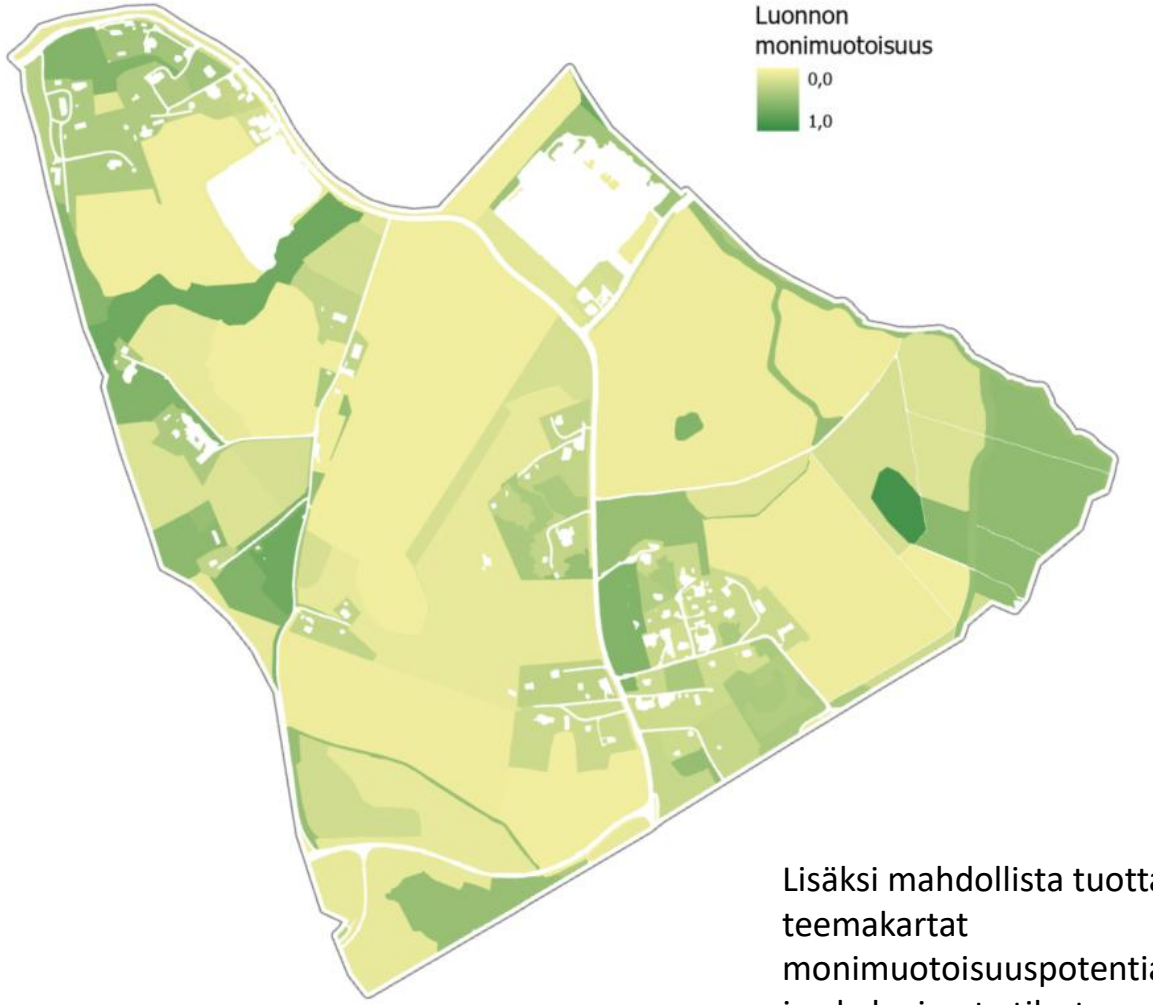

Vantaa

# Luonnon monimuotoisuus, nykytilanne

Luonnon monimuotoisuuden teemakartta kuvaa alueen luontotyyppien merkitystä luonnon monimuotoisuuden ylläpitämisen kannalta.

Suurin alueellinen merkitys tarkastelualueen luontotyypeistä luonnon monimuotoisuudelle on sisävesien rannoilla, lehtometsillä, kangasmetsillä, pelloilla, maanvaraisilla pihoilla ja uusniityillä, kun sekä luontotyypin pinta-ala, monimuotoisuuspotentiaali että ekologinen tila huomioidaan.

Alueen lumo-arvo on nykytilassa **21,5** (0-100).

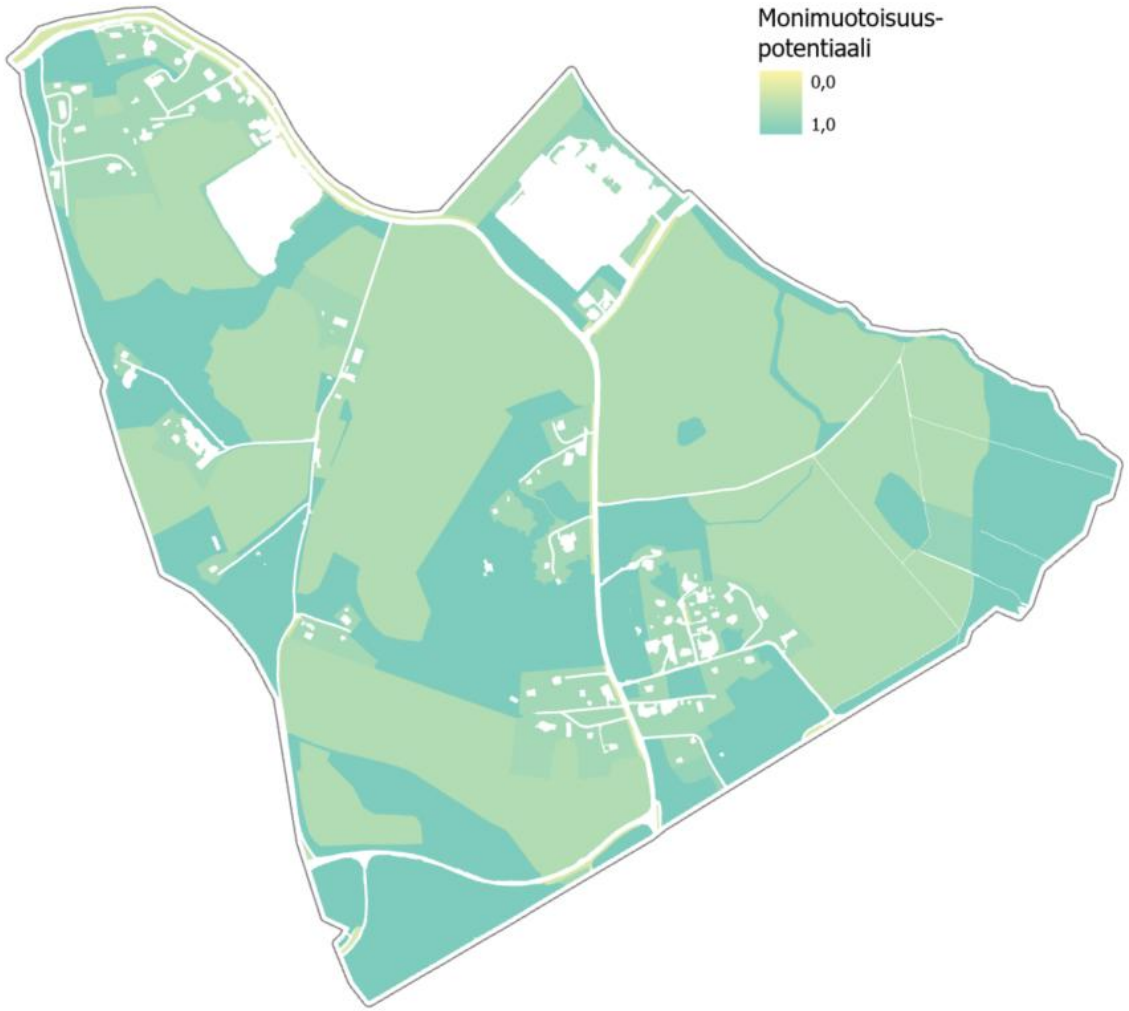



Lisäksi mahdollista tuottaa teemakartat monimuotoisuuspotentiaalista ja ekologisesta tilasta

# Monimuotoisuus-potentiaali

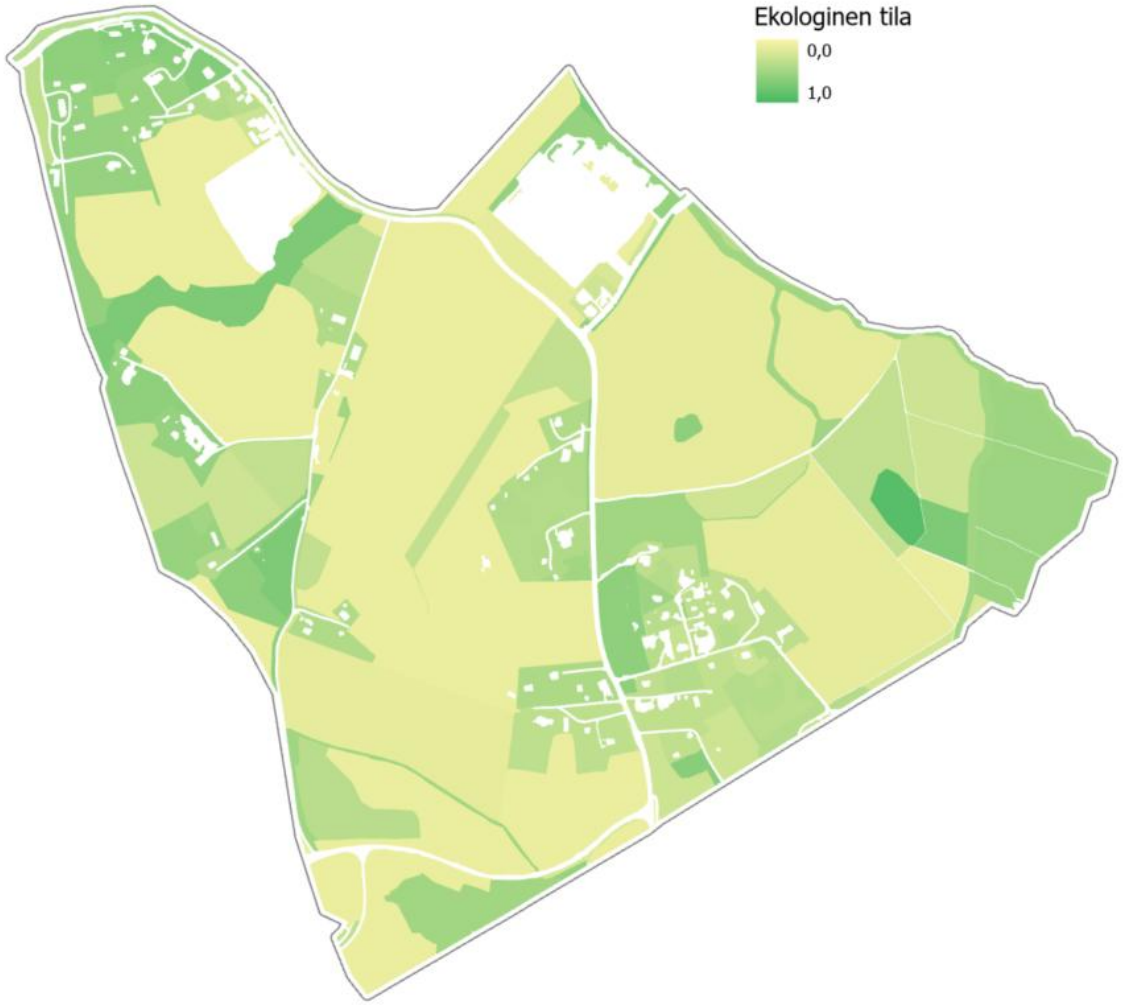
Monimuotoisuuspotentiaali kuvaa luontotyypin kykyä ylläpitää luonnon monimuotoisuutta, kun se on hyvässä tilassa. Potentiaaliarvo ei siis ota huomioon luontotyypin ekologista tilaa.

Alueen luontotyypeistä korkein monimuotoisuuspotentiaali on luontaisilla luontotyypeillä: metsillä, rannoilla ja virtavesillä. Matalin potentiaali on katujen kasvillisuudella.



# Ekologinen tila

Ekologinen tila kuvaa, kuinka paljon ihmistoiminta on heikentänyt luontotyypin luonnontilaa. Korkeassa ekologisessa tilassa luontotyyppi on lähellä parasta mahdollista tilaansa, ja matalassa ekologisessa tilassa kaukana siitä.



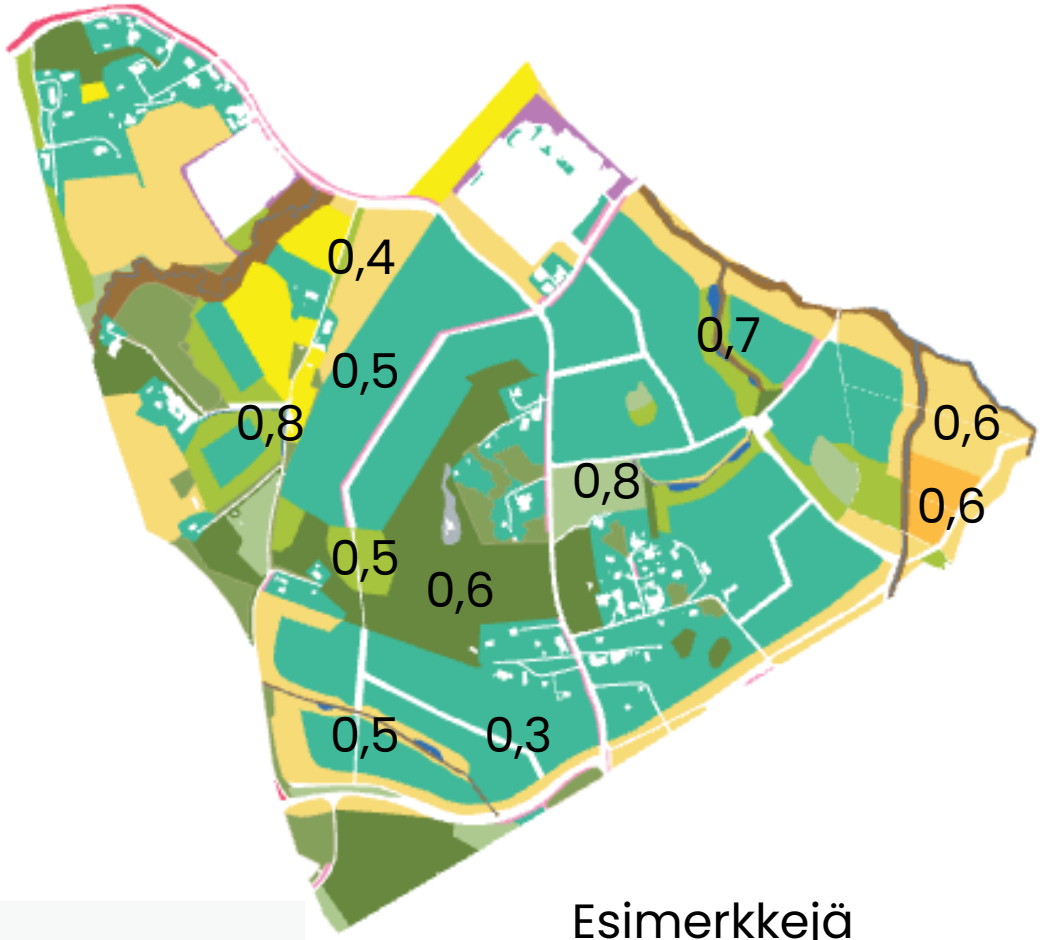
# Luontotyypit, suunnitelma

**Iso osa nykyisistä pelloista muuttuu maavaraisiksi piha-alueiksi ja rakennetuiksi tonteiksi sekä uusniityiksi**. Ojien yhteyteen kehitetään hulevesien viivytyskosteikkoja (ihmisen perustamat kosteikot). Metsäalueet säilytetään.

Maavaraisten piharajausten osalta arvojen laskennassa on huomioitu tonttien rakennettavat alueet piharajausten pinta-aloissa.

Kartoilla piharajaukset on esitetty suurempina kuin laskelmissa.




Esimerkkejä ekologisesta tilasta

Vantaa

# Luonnonmonimuotoisuus, suunnitelma

Alueen lumo-arvo on suunnitelmassa **26,8** (0-100). Eli se on parempi kuin nykytilassa (21,5).

**Luonnonmonimuotoisuutta tuetaan ja lisätään säilyttämällä metsiä ja kehittämällä niiden ekologista tilaa,** mm. Kangasmetsäalueella rakennepiirteitä parantamalla; tekemällä pienaukkoja, lisäämällä eri puulajeja sekä lahopuuta. Lehtoalueilla mm. poistamalla kuusia ja vieraslajeja, lahopuuta lisäämällä ja kuivatusojia tukkimalla.

**Lisäksi iso osa nykyisistä pelloista muuttuu maavaraisiksi piha-alueiksi ja rakennetuiksi tonteiksi sekä uusniityiksi**. Pelloilla oli pääosin huono ekologinen tila. Maavaraisten pihojen ekologinen tila on parempi kuin peltoalueilla. **Etenkin isommilla tonteilla on helpompi lisätä latvuspeittävyyttä ja monilajisuutta sekä kerroksellisuutta. Ojien yhteyteen kehitetään hulevesien viivytyskosteikkoja** (ihmisen perustamat kosteikot), jotka osaltaan lisäävät monimuotoisuutta. Puustoiset puistot tukevat metsäistä/puustoista yhteyttä keskialueen säilytettävien metsien lisäksi.



Huom. Maavaraisilla piha-alueilla noin 50-80% on rakennettua aluetta (tulisi olla valkoisella esitetty), on huomoitu laskennassa

Vantaa

# Monimuotoisuus-potentiaali

Monimuotoisuuspotentiaali kuvaa luontotyypin kykyä ylläpitää luonnon monimuotoisuutta, kun se on hyvässä tilassa. Potentiaaliarvo ei siis ota huomioon luontotyypin ekologista tilaa.

Alueen luontotyypeistä korkein monimuotoisuuspotentiaali on luontaisilla luontotyypeillä: metsillä, rannoilla ja virtavesillä. Matalin potentiaali on katujen kasvillisuudella.

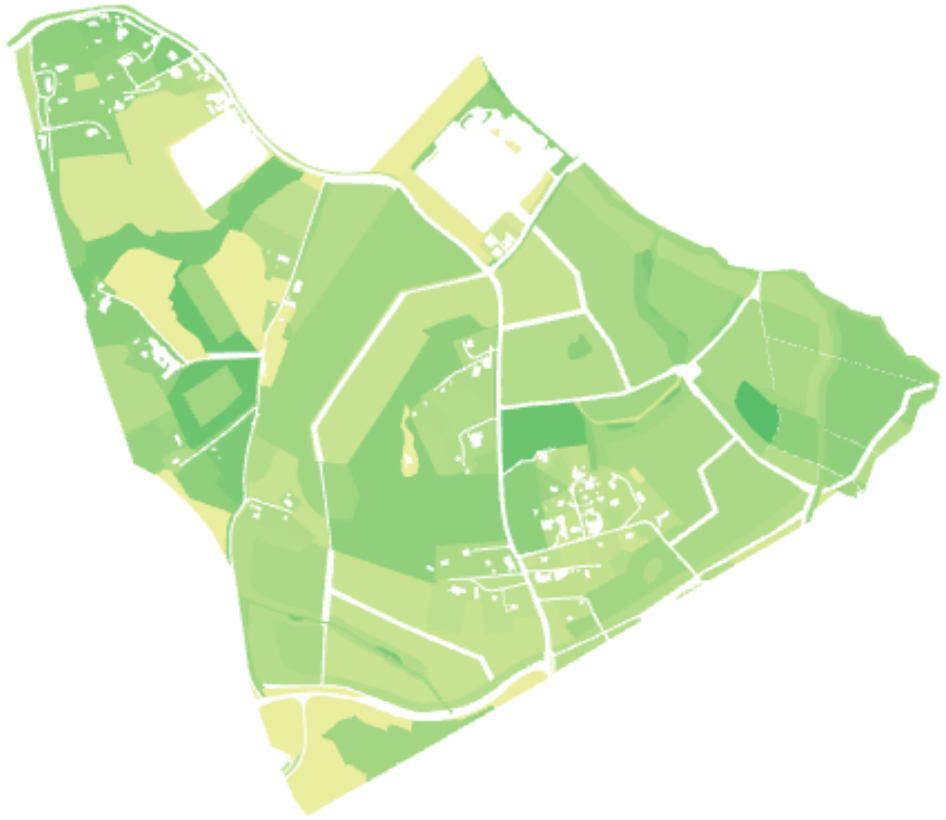
Rakennetun ympäristön luontotyypeistä uusniityillä, puutarhoilla, kuten viljelypalsta-alueella sekä ihmisten rakentamilla kosteikoilla on hyvä monimuotoisuuspotentiaali.



# Ekologinen tila

Ekologinen tila kuvaa, kuinka paljon ihmistoiminta on heikentänyt luontotyypin luonnontilaa. Korkeassa ekologisessa tilassa luontotyyppi on lähellä parasta mahdollista tilaansa, ja matalassa ekologisessa tilassa kaukana siitä.

Ekologinen tila kasvaa metsäalueilla, kun niiden ekologista tilaa parannetaan. Lisäksi uusniityillä ja maanvaraisilla pihoilla on parempi ekologinen tila kuin nykytilanteen pelloilla.



# Kiitos!

Kysymyksiä?

Vantaa